

## Продаю дом в Затобольске(5 км от Костаная)



Костанай, Казахстан

### ПРОДАЮ ОТЛИЧНЫЙ ДОМ В ПОСЕЛКЕ Затобольск(5 км от г.Костаная)

Большой двор где поместиться не один ваш автомобиль, отдельный гараж, шикарная баня, большой огород 8 соток(усажен ягодами, яблонями и тд(есть место для посадки), хозяйственные помещения для разведения домашней живности, пред оконный участок(в простонароде "полисадник"), много подсобных помещений для хранения любого инвентаря от граблей и лопат до бензопил и коньков с лыжами. Площадь дома 72кв.м, материал стен-частично, дерево и кирпич, деревянные окна, чердачная крыша-двускатная. В доме 4 жилых комнаты, помимо этого прихожая плавно перетекающая в полноценную современную кухню, обеденная комната, отдельная комната под системы обогрева дома(газовая печь), сан узел в доме. Косметический ремонт, во всех комнатах на полу линолеум. Планировка дома и расположение окон позволяет просматривать происходящее на все 4стороны света. Очень тихие и дружелюбные соседи. Рядом: Школа №1. Магазины: продуктовые, цветочные, хоз.товаров, парикмахерские, салоны красоты и многое другое, Дом расположен близ главной улицы Калинина, от нас идет 102 и 106 маршруты автобусов каждые 10 минут в город. Возможен ТОРГ. Документы готовы к продаже. Ах да, в качестве приятного момента - покупателям к новоселью мы дарим прекрасного милого щенка, который вырастет примерным псом и будет верным охранником вашего дома. Звоните и договаривайтесь на просмотр.

Цена: **55 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Куткудан Кирилл**

**8 777 191 43 13**