

## Дом 6 комнат Цветочная (Зеленстрой)



Костанай, Казахстан

Продам дом 174 кв. м. (120 кв. м. ), 2007 года постройки, 2 этажа, потолки 2, 78 м., пластиковые окна, газовое отопление, центральное водоснабжение (заведено две ветки), центральная канализация, горячая вода – котел Imergas (Италия) – два в одном, 1 этаж – отдельный санузел (теплый пол), кухня – столовая (теплый пол), четыре изолированные комнаты, 2 этаж – санузел, комната – студия 60 кв. м. (свободная планировка), витражные окна, балкон. Питьевая вода – система очистки и минерализации – PurePro + 3 фильтра 0, 5 микрон (2-на подаче в дом, 1-на кухне).

Частично меблирована – в стоимость входят: кухонный гарнитур, строенные шкафа, мебель в санузлах.

Безопасность – решетки на окнах, домофон, видеонаблюдение (4 камеры), пультовая охранная сигнализация (11 датчиков движения), пультовая тревожная кнопка.

Земельный участок – 13 соток, границы участка выходят на два отдельных асфальтированных проезда - удобно для размещение бизнеса или постройки дома для детей, на части участка выходящей на 2-й асфальтированный проезд есть возможность подключения воды, канализации, газа.

Тихий, асфальтированный, освещенный район вдали от любой промышленной зоны.

---

Цена: **30 000 000 ₸**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Стреляев Владимир**

**+77771195938**

**Цветочная 29**